

TERCEIRO TERMO ADITIVO AO
TERMO DE COMPROMISSO N 76836/2022

ANEXO I

Fresagem e recapeamento
da Ciclofaixa da Orla de Ipanema



ESPECIFICAÇÕES SMAMUS

Prefeitura Municipal de Porto Alegre

Secretaria Municipal do Meio Ambiente, Urbanismo e
Sustentabilidade

Coordenação de Projetos e Obras de Áreas Verdes

FRESAGEM E RECAPEAMENTO DA CICLOFAIXA DA ORLA DE IPANEMA



JUSTIFICATIVA DE CONTRATAÇÃO

A presente contratação tem por objeto a execução de serviços de fresagem e recapeamento asfáltico da Ciclofaixa da Orla de Ipanema, localizada na Avenida Guaíba, delimitada entre a Rua Déa Coufal e a Rua dos Tabajaras, bairro Ipanema, no Município de Porto Alegre. O objetivo é corrigir as deteriorações do pavimento asfáltico existente, restaurar as condições de conforto e segurança aos usuários e assegurar a trafegabilidade adequada dos ciclistas e demais modais leves.

A área apresenta desgaste avançado do revestimento asfáltico, com fissuras, trincas e deformações oriundas da ação do tempo e do tráfego contínuo, comprometendo tanto o desempenho estrutural do pavimento quanto a segurança dos usuários. Assim, torna-se imprescindível a intervenção corretiva mediante remoção da camada comprometida (fresagem) e aplicação de nova camada asfáltica, conforme práticas consolidadas de engenharia viária.

Os serviços contemplam etapas essenciais para a execução do objeto, entre elas a remoção de entulhos e sinalização existente, implantação de dispositivos de segurança temporária, fresagem do pavimento, pintura de ligação e imprimação, execução do revestimento asfáltico e acompanhamento técnico especializado. A composição orçamentária segue parâmetros do SINAPI (agosto de 2025), garantindo transparência, uniformidade de custos e aderência às diretrizes federais e municipais de elaboração orçamentária.

A contratação de empresa especializada é necessária, considerando que os serviços demandam equipamentos de grande porte, mão de obra qualificada e controle tecnológico, não disponíveis no quadro permanente da Administração Municipal.

1 SERVIÇOS INICIAIS

1.1 Remoção de Entulho com Caçamba

Remoção de resíduos sólidos gerados pela intervenção, utilizando caçamba estacionária. Todo o material coletado deverá ser disposto em local devidamente autorizado, conforme as normas ambientais e de limpeza urbana.

1.2 Remoção da Sinalização Vertical, Balizadores e Taches

Desmonte e retirada dos elementos de sinalização vertical existentes, tais como balizadores e taches da ciclofaixa, visando a preparação da área para os novos serviços.

1.3 Sinalização com Tela Plástica Laranja Fixada em Cone Plástico – Trecho 01

Instalação de tela plástica laranja de segurança, devidamente fixada em cones plásticos, para isolamento e sinalização do trecho durante a execução das obras, visando garantir a segurança de pedestres e ciclistas.

1.4 Sinalização com Tela Plástica Laranja Fixada em Cone Plástico – Trecho 02

Execução idêntica à do item anterior, aplicada ao segundo trecho de intervenção, com sinalização para controle do fluxo local e proteção dos usuários.

1.5 Sinalização com Tela Plástica Laranja Fixada em Cone Plástico – Trecho 03

Repetição do protocolo de sinalização com tela plástica laranja fixada em cones para o terceiro trecho, garantindo isolamento das áreas de trabalho e segurança pública.

2 REVITALIZAÇÃO ASFÁLTICA DA CICLOFAIXA

2.1 Fresagem de Pavimento Asfáltico Até 5 cm

Remoção mecânica da camada superficial do pavimento asfáltico existente até a profundidade máxima de 5 cm, sem incluir o transporte do material fresado. O objetivo é preparar a base para novo recapeamento, corrigir deformações e aumentar a aderência.



2.2 Pintura de Ligação com Emulsão Asfáltica RR-2C e Imprimação Impermeabilizante com Asfalto Diluído CM-30

Aplicação de emulsão asfáltica para promover aderência entre a base fresada e o novo revestimento, seguida de imprimação impermeabilizante para proteção e preparação da superfície para o recebimento do concreto asfáltico.



2.3 Execução de Pavimento com Concreto Asfáltico – Camada de

Construção da nova camada de rolamento, efetuando a aplicação e compactação de concreto asfáltico, segundo especificações técnicas, sem considerar carga e transporte. Atende aos requisitos de durabilidade, regularidade e desempenho estrutural do pavimento.





3 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

3.1 Engenheiro Civil de Obra Pleno com Encargos Complementares (CCU-07)

Alocação de profissional Engenheiro Civil pleno, responsável pela gestão técnica e administrativa da obra, acompanhamento dos serviços, controle de qualidade e documentação, conforme as exigências legais e regulamentares vigentes.

Engº Lucas Krawtschenko – Matrícula 1617052



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Processo SEI: 25.0.000147212-0

Tabela Não Desonerada

Objeto: FRESAGEM E RECAPEAMENTO DA CICLOFAIXA DA ORLA DE IPANEMA

Encargos sociais SINAPI (hora): 112,84%

Local: Av. Gualba, delimitada pela Rua Dea Coufal - Bairro Ipanema e trecho final, localizado na Rua dos Tabajaras, próximo ao nº 2148

Encargos sociais SINAPI (mês): 69,95%

Item	Código	Fonte	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unitário (R\$)			BDI	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)		
						Mão de Obra	Material + Equipament	Total			Mão de Obra	Material + Equipament	Total
1			SERVIÇOS INICIAIS										
1.1	CCU-01	CCU	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA	M3	12,00	0,00	156,30	156,30	24,23%	194,17	0,00	2.330,04	2.330,04
1.2	CCU-02	CCU	REMOÇÃO DA SINALIZAÇÃO VERTICAL (BALIZADORES E TACHÕES)	M2	2.800,00	2,43	0,00	2,43	24,23%	3,02	8.456,00	0,00	8.456,00
1.3	CCU-03	CCU	SINALIZAÇÃO COM TELA PLÁSTICA LARANJA FIXADA EM CONE PLÁSTICO - TRECHO 01	M	80,00	3,46	6,68	10,14	24,23%	12,60	343,20	664,80	1.008,00
1.4	CCU-04	CCU	SINALIZAÇÃO COM TELA PLÁSTICA LARANJA FIXADA EM CONE PLÁSTICO - TRECHO 02	M	80,00	3,46	6,68	10,14	24,23%	12,60	343,20	664,80	1.008,00
1.5	CCU-05	CCU	SINALIZAÇÃO COM TELA PLÁSTICA LARANJA FIXADA EM CONE PLÁSTICO - TRECHO 03	M	80,00	3,46	6,68	10,14	24,23%	12,60	343,20	664,80	1.008,00
Subtotal SERVIÇOS INICIAIS											9.485,60	4.324,44	13.810,04
2			REVITALIZAÇÃO ASFÁLTICA DA CICLOFAIXA										
2.1	96001	SINAPI	FRESAGEM DE PAVIMENTO ASFÁLTICO (PROFUNDIDADE ATÉ 5,0 CM) - EXCLUSIVE TRANSPORTE. AF_11/2019	M2	2.800,00	1,24	6,23	7,47	24,23%	9,28	4.312,00	21.672,00	25.984,00
2.2	CCU-06	CCU	EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C E DE IMPRIMAÇÃO IMPERMEABILIZANTE COM ASFALTO DILUÍDO CM-30	M2	2.800,00	3,53	8,24	11,77	24,23%	14,62	12.264,00	28.672,00	40.936,00
2.3	95995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO - CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	114,24	43,03	2.163,77	2.206,80	24,23%	2.741,51	6.106,12	307.083,98	313.190,10
Subtotal REVITALIZAÇÃO ASFÁLTICA DA CICLOFAIXA											22.682,12	357.427,98	380.110,10
3			ADMINISTRAÇÃO LOCAL										
3.1	CCU-07	CCU	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	UN	1,00	6.111,00	0,00	6.111,00	24,23%	7.591,70	7.591,70	0,00	7.591,70
Subtotal ADMINISTRAÇÃO LOCAL											7.591,70	0,00	7.591,70
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO R\$											39.759,42	361.752,42	401.511,84
Percentual de mão de obra em relação ao valor total (Ordem de Serviço nº 03/2021)											9,90%		

Observações:

1 - Foi utilizada data base SINAPI ago/2025;

2 - O BDI utilizado deverá respeitar o percentual máximo e diretrizes definidas pelo Decreto Municipal nº 23.379/2025, bem como o BDI diferenciado para o fornecimento de materiais e/ou equipamentos de natureza específica, que possam ser fornecidos por empresas com especialidades próprias e diversas da empresa a ser contratada;

3 - Foi utilizada fórmula arred em duas casas decimais para o preço total.

Responsável Técnico: **Lucas Krawtschenko**

Título: Engenheiro Civil

Matrícula: 1617052

CREA/RS RS266168



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE, URBANISMO E SUSTENTABILIDADE

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Objeto: FRESAGEM E RECAPEAMENTO DA CICLOFAIXA DA ORLA DE IPANEMA

Tabela Não Desonerada

Local: Av. Guaíba, delimitada pela Rua Dea Coufal - Bairro Ipanema e trecho final, localizado na Rua dos Tabajaras, próximo ao nº 2148

Item	Descrição	Valor(R\$)	% Item	Mês 1	Mês 2
1	SERVIÇOS INICIAIS	13.810,04	3,44%	70,00% 9.667,03	30,00% 4.143,01
2	REVITALIZAÇÃO ASFÁLTICA DA CICLOFAIXA	380.110,10	94,67%	30,00% 114.033,03	70,00% 266.077,07
3	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	7.591,70	1,89%	32,00% 2.429,35	68,00% 5.162,35
VALOR TOTAL MENSAL				126.129,41	275.382,43
VALOR TOTAL ACUMULADO		401.511,84	100,00%	126.129,41	401.511,84

Responsável Técnico: **Lucas Krawtschenko**

Título: Engenheiro Civil

Matrícula: 1617052

CREA/RS RS266168